



HÁZIREND

Kedves Vendégeink!

Kívánjuk, hogy a fonyódi üdülő apartmanunkban eltöltött idejük valódi pihenés, kikapcsolódás legyen. A társasüdülőben lévő apartmanokban, lakásokban egymástól függetlenül más családok is laknak vagy nyaralnak, ezért szükséges, hogy az alábbi alapvető együttélési szabályokat, tudnivalókat mindenki betartsa:

1. Az apartman elfoglalásakor kérjük, ellenőrizze le, hogy az ahhoz tartozó leltárjegyzékben szereplő tárgyak megvannak-e, ép állapotban. Amennyiben a leltárjegyzékhez képest eltérést tapasztalnak, azt az átvételkor jelezzék. Az apartmant minden lakó köteles óvni és úgy vigyázni rá, mintha a sajátja lenne. Gondoljanak arra, hogy az Önök után következők is szeretnének itt pihenni és a teljes kényelmet, tisztaságot élvezni.
2. Az üdülési díj nem tartalmaz mosatási költséget, **ezért minden beutalt köteles saját ágynemű huzatot, lepedőt, minden 5 év alatti gyermek részére gumilepedőt is, törölközőt, (konyharuhát) hozni magával valamennyi ott tartózkodó személy részére.** (Gondnok az üdülés ideje alatt, szűrőpróba szerűen bármikor ellenőrizni fogja!)
3. A beutalóval rendelkezőkön kívül **más személy nem tartózkodhat** az apartmanban. Érkezéskor a vendégkönyvet ki kell tölteni, oda minden beutalt személyt be kell írni és távozáskor a letöltött vendégéjszakák után (18 év alattiak kivételével) az IFA-t a gondnok részére meg kell fizetni! (2023-ban napi 500 Ft/fő 18 év feletti személyeknek)
4. Az apartmanhoz egy bejárati ajtó kulcs, lépcsőházi bejárati ajtó kulcs ami egyúttal a kapukulcs is, tartozik, amelyet érkezéskor a gondnoktól, (rendkívüli esetben a Társasüdülő gondnokától) vehetnek át. Érkezés előtt egy órával telefonon értesíteni kell Debity Ferencné Judit gondnokot a +36 (30) 994-2775 vagy **+36 (30) 474-0185** számú telefonon, hogy Önök a kulcsokat időben átvehessék.
5. Az apartmanban előre beprogramozott televízió van. Kérjük, ne keressenek további csatornákat, ne állítsák át a meglévő programozást!
6. Gépkocsival történő parkolás az üdülőt körbevevő kerítés előtti füves, nem őrzött területen lehetséges (az apartmanhoz nem tartozik kijelölt parkolóhely).
7. Az apartmanban, illetve a Társasüdülő közös helyiségeiben **SZIGORÚAN TILOS** a dohányzás!
8. Élő állatot az apartmanba bevinni, ott tartani **SZIGORÚAN TILOS!**
9. A konyhai eszközök használata esetén azokat kötelező elmosogatni, elpakolni, szükség esetén az edényeket tisztára kell súrolni.
10. A kiömlött folyadékot vagy egyéb szennyeződések a mosogató alatti szekrényben található tisztító szerekkel lehet összetakarítani.
11. Az apartmanban felgyülemlett hulladékot a kapubejárat mellett elkülönített szeméttárolóban lévő gyűjtőedényzetbe kell levinni!
12. Legyenek tekintettel mások nyugalma. 22⁰⁰ - 08⁰⁰ óra között tartózkodjanak a hangos viselkedéstől!
13. **Zárják be kulccsal az ajtót, ha elhagyják az apartmant! Az ablakokat, erkélyajtót ne hagyják nyitva, mert a Balatonon gyorsan jön a vihar és eső esetén beázhat a szoba.**

14. **Égő gyertyát ne hagyjanak őrizetlenül az apartmanban!**
15. Kérjük, hogy a víz, a villany, használatakor **tartózkodjanak a pazarlástól, hogy továbbra is kedvező áron tudjuk Önöknek kiutalni** az apartmant.
16. Az üdülőben **tartózkodás ideje alatt a beutaltak kötelesek takarítani. Az üdülőből történő eltávozáskor tiszta állapotban kell átadni** az apartmant.
17. **Végleges eltávozáskor a lakásban nem maradhat szemét vagy mosatlan edény, illetve értesíteni kell a gondnokot.** A gondnok köteles ellenőrizni a felszerelések leltár szerinti meglétét és minőségi állapotát. A felszerelésekben és eszközökben bekövetkezett kár vagy hiány esetén jegyzőkönyvet kell felvenni és azt a vendéggel aláíratni. A szándékos, vagy gondatlan használatból eredő károkért a vendég a felelős és kártérítéssel tartozik az MKKSZ kft felé.
18. **Az apartman rendelkezik hűtő-fűtő klímával, a távirányító használata előtt, kérjük, olvassa el a használati utasítást. A klímát csak a lakrészben tartózkodáskor használják, ha a szobát elhagyják, kapcsolják azt ki. Kérem, gondoskodjon arról, hogy a teraszon található kondenzvizet felfogó edényt rendszeresen ürítse, hogy sem az MKKSZ apartmanban, sem az alatta levő lakásban kárt ne okozzon. Ha figyelmetlensége miatt az ürítést elmulasztja, az okozott kár megtérítését az MKKSZ Önre terheli.**
19. **Fontosabb, közérdekű telefonszámok:**

Mentők	Tűzoltók	Rendőrség	Vízirendőrség	Orvosi ügyelet
104 +36(85)705-360	105 +36(85)450-800	107 +36(85)560-990	+36(85)360-014	+36(85)360-050

20. A Társasüdülő gondnoka: Szárnyasiné Zsolnay Ildikó +36(30)581-5988 (csak rendkívüli esetben foglalkozik a beutaltak problémájával).
21. Az MKKSZ kft helyi gondnoka: Debity Ferencné Judit, mobilon elérhető a +36(30)994-2775 vagy a +36(30)474-0185 számon
22. Esetlegesen felmerülő panaszainkkal kérjük elsősorban az MKKSz Üdülési Bizottságának elnökéhez forduljanak (Lukács Vera +36 (70) 377-4269; mkkszudules@gmail.com), vagy közvetlenül az MKKSz Központi Irodájának munkatársaihoz a fenti elérhetőségeken.

JÓ PIHENÉST ÉS KELLEMES IDŐTÖLTÉST KÍVÁN

Fehér József sk.
MKKSZ kft ügyvivő

Boros Péterné sk.
MKKSZ Elnök

Lukács Vera Zsuzsanna sk.
MKKSZ ÜB elnök